

Informacja nr 9/2022 dotycząca przedmiotu umowy przeznaczonego do najmu.

1. Adres nieruchomości : Przychodnia Lekarska przy ul. Dąbrowskiego 75a w Warszawie
2. Oznaczenie według księgi wieczystej KW: WA2M/000391777/4
3. Numer ewidencyjny działki, obręb: działka nr 15 z obrębu 1-01-18
4. Powierzchnia przeznaczona do najmu: 37,58 m²
5. Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu: gabinet znajduje się na I piętrze
6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania : usługi stomatologiczne
7. Okres najmu/dzierżawy: do 3 lat.
8. Wysokość opłat z tytułu czynszu za 1 m² powierzchni miesięcznie: min 80,00 zł za 1m² miesięcznie.
9. Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1 m² powierzchni miesięcznie: rzeczywiste stawki opłat za świadczenia dodatkowe będą naliczane każdorazowo z wartości faktur ostatniego okresu rozliczeniowego.
10. Termin wnoszenia opłat: 14 dni od doręczenia faktury.
11. Zasady aktualizacji opłat: waloryzacja o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych przez GUS (raz na rok).
12. Dodatkowe informacje : wyposażenie przedmiotu najmu po stronie Najemcy. Okres wywieszenia informacji w siedzibie Wynajmującego, na stronie internetowej m.st Warszawy od 29.11.2022 do 13.12.2022

Z-CA DYREKTORA
ds. Logistyki i Inwestycji
SZPZLO Warszawa - Mokotów

Lukasz Lewocki